



RAAD VAN BESTUUR AGB PELT 02 SEPTEMBER 2021

1. Notulen van de vorige vergadering.

De notulen van de vergadering van 30 juni 2021 worden éénparig goedgekeurd.

2. Maatregelen om de gevolgen van de Corona-pandemie te milderen voor de concessiehouder van cafetaria De Bemvoort.

Bij ministerieel besluit van 13 maart 2020, verlengd en bijgestuurd bij latere ministeriele besluiten, werden dringende maatregelen genomen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken. Deze maatregelen hadden en hebben verstrekende gevolgen voor de vrijetijdssector, waardoor zich ook op lokaal vlak aanpassingen opdringen.

Naar aanleiding van de Covid-19 crisis werd ook een analyse gemaakt van de kosten waarmee de concessionarissen die huur betalen aan het AGB geconfronteerd worden. De binnenhoreca mocht terug open vanaf 9 juni 2021 maar dit tijdstip viel voor de uitbater van de cafetaria van Sportcentrum De Bemvoort in een periode van quasi nul bezetting. In juli is er geen bezetting door sportclubs, de eerste helft van augustus is de bezetting ook nog vrij beperkt. Bij een normale werking is de uitbater in staat om gedurende de andere maanden voldoende inkomsten op te bouwen om in de maanden juni en juli de volledige concessievergoeding te betalen. Het is billijk om hiervoor een compensatie toe te staan.

De raad van bestuur gaat met éénparigheid van stemmen akkoord met het verlenen van een kwijtschelding van 100 % van de huur voor de periode van 1 juni t.e.m. 31 juli 2021 en een kwijtschelding van 50 % van de huur voor de periode van 1 t.e.m. 31 augustus 2021 aan de huurder van de cafetaria van sportcentrum De Bemvoort. De kwijtschelding heeft geen betrekking op het gedeelte van de huurprijs dat bestemd is voor de woongelegenheden, vastgesteld op 742,00 euro/maand.