

Poststuk : GR23-0097

Barcode : 

GEMEENTE PELT

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET GEMEENTERAAD

VERGADERING VAN 31/08/2023

Aanwezigen:

Juul Vrolix, voorzitter;

Dennis Fransen, burgemeester, en Raf Drieskens, Leen Gielen, Liesbeth Fransen, Niels Valkenborgh, Dirk Vanseggelen, Marc Geerts, Els Kuppens en Katrien Kenis, schepenen;

Jef Van Bree, Frank Seutens, Leon Alders, Linda Vissers, Tonny Kauffmann, Gilbert Van Baelen, Ann Van Dorpe, Carine Van Gerven, Anita Horions, Kim Strzebonski, Cindy Schildermans, Fien Nouwen, Hans Proost, Louis Dirckx, Benny Bax, Sofie Monsieurs, Stijn Philippe, Werner Mentens en Gert Kenis, raadsleden;

Peter Spooren, secretaris van de vergadering.

Heraanleg spoorlijn 18 - kruispunt 35 A Bemvaartstraat - zaak der wegen.

Aanleiding en doel

De provincie Limburg heeft een aanvraag gedaan voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project "aanpassing fietsoversteekplaatsen spoorlijn 18, kruispunt 35 A" ter plaatse Bemvaartstraat 101 A te Pelt, met een bijhorend rooilijnplan voor de wijziging van de rooilijnen.

De gemeenteraad moet in toepassing van artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning als zijnde een uitdrukkelijk aan hem voorbehouden bevoegdheid in de zin van artikel 41, 9° van het decreet lokaal bestuur een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg alvorens de vergunningverlenende overheid een beslissing kan nemen over de totaliteit van de aanvraag.

Juridische gronden

Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019, in het bijzonder artikel 12, §2 dat voorziet dat de wijziging van een gemeenteweg met toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet opgenomen kan worden in een vergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen.

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 31, §1 dat voorziet dat de gemeenteraad beslist over de wijziging van een gemeenteweg en zich uitspreekt over de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname in het openbaar domein.

Financiële impact en visum

Niet van toepassing.

Motivering

Ter hoogte van waar het fietstracé de autoweg kruist worden verkeersdrempels en wegmarkeringen toegevoegd aan Pelterbroek, Vloeterstraat, Heesakkerstraat en Bemvaartstraat. De verkeerssituatie in Pelterbroek en de Vloeterstraat zal ook lichtelijk wijzigen door heraanleg van de weg en de toevoeging van een groenzone.

Hierdoor is er geen directe toegang meer mogelijk van de Vloeterstraat naar de Bemvaartstraat voor autoverkeer. Voor fietsers wordt ter hoogte van de Vloeterstraat wel een directe toegang voorzien tot het fietstracé. Om deze toegang vlot en veilig te laten verlopen, moeten de fietsers die via de Vloeterstraat de fietssnelweg betreden voorrang geven aan het fietsverkeer op het fietstracé. Hiervoor worden haaiantanden aangebracht op het wegdek die enkel van toepassing zijn op het fietsverkeer.

Ook ter hoogte van de kruising van de fietssnelweg en de Bemvaartstraat worden wegmarkeringen aangebracht om te signaleren dat de fietsers op de fietssnelweg voorrang hebben op het verkeer afkomstig van de Bemvaartstraat. Aangezien de Bemvaartstraat ook toegankelijk is voor gemotoriseerd vervoer, worden ter hoogte van de kruising met de fietssnelweg bijkomende verkeersborden geplaatst die de voorrang voor de fietsers op de fietssnelweg signaleren.

Het doel van de vergunningsaanvraag voor de heraanleg van kruispunt 35 A – spoorlijn 18 ter hoogte van de Bemvaartstraat is in eerste instantie om een veilige fietsinfrastructuur aan te leggen.

Om deze werken te kunnen uitvoeren is een wijziging van de gemeentewegen in de onmiddellijke omgeving noodzakelijk.

De verlegging van de rooilijn is aangeduid op het rooilijnplan van de landmeter-expert Jonas Vaes (Studiebureau Arcadis) van 6 juni 2023.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat gehouden werd van 29 juni 2023 tot en met 28 juni 2023. Bij het sluiten van het openbaar onderzoek werden twee tijdig ingediende bezwaarschriften (suggesties) ontvangen: II 2023

Bezwaarschrift I 27 juli 2023

In dit bezwaarschrift wordt de vraag gesteld voor een snelheidsvermindering in de Heesakkerstraat tussen de Spoorwegstraat en de Bemvaartstraat en de nodige aanpassingen te doen om dit deel van de Heesakkerstraat te ontraden voor sluipverkeer.

De vragen die betrekking hebben op aspecten van verkeersveiligheid kunnen, voor zover de gemeenteraad dit wenselijk en/of noodzakelijk acht, geregeld worden via aanvullende verkeersreglementen. De bevoegdheid van de gemeenteraad om eventueel een aanvullend verkeersreglement uit te vaardigen, is een autonome politiebevoegdheid, die losstaat van de 'zaak der wegen' in het kader van een vergunningsaanvraag met wegensaanleg.

De gemeenteraad kan desgewenst achteraf nog bijkomende verkeersmaatregelen nemen via zijn bevoegdheid voor het vaststellen van aanvullende verkeersreglementen.

Bezwaarschrift II 27 juli 2023

In dit bezwaarschrift worden suggesties gedaan over de inrichting van de weg en het ontbossen. Daarnaast wordt de vraag gesteld naar een betere bereikbaarheid van het station Neerpelt.

1. enkele bomen plaatsen, al dan niet met een haag, in nieuwe berm die de Vloeterstraat zal afsluiten .

Indien mogelijk kan dit bekeken worden, maar allereerst moet het zicht open blijven volgens de richtlijnen van het Vlaams Gewest. Het is de bedoeling dat de fietser in voorrang komt op de automobilist, dus moet het zicht voor de automobilist ten alle tijden gegarandeerd worden. Hiervoor werden ontwerprichtlijnen opgesteld, die dienen gerespecteerd te worden. Dit is de reden dat er in de onmiddellijke omgeving van de oversteek geen groenaanplant voorzien werd.

2. Molenbroekstraat niet ontbossen.

Het fietspad wordt rechtdoor aangelegd en zal vrijliggend blijven. De bomen kunnen inderdaad gecompenseerd worden tussen het nieuwe fietspad en de rijweg mits nodige wortelbegeleiding om wortelopdruk te voorkomen. Er zal een aangepast plantmaat gekozen worden, ook in functie van de aangroei. Een dikke plantmaat heeft het voordeel dat de vormingsnoei reeds gebeurd is, maar heeft het nadeel om gevoeliger te zijn voor droogte.

3. Er is nood aan een weg voor auto's naar het station van Neerpelt, bijvoorbeeld door Pelterbroek door te trekken.

De rijweg doortrekken richting station Neerpelt is uitgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Dit is ook zo opgenomen in het mobiliteitsplan Pelt.

De gemeente heeft er voor gekozen om hier in te zetten op een trage verbinding. . Deze locatie staat in de top 3 voor het meeste fietsers per dag in heel Limburg.

Omwille van de beveiliging voor de zwakke weggebruiker, dient het gemotoriseerde verkeer omgeleid via het wegennetwerk dat daartoe voorzien is.

Artikel 31 van het omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is om te beslissen over de wijziging van de gemeenteweg. Hetgeen impliceert dat de gemeenteraad zich uitsprekt over de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname in het openbaar domein.

Verwezen wordt hiervoor naar de principes en doelstellingen uit het decreet gemeentewegen die gelden voor iedere wijziging van gemeentewegen:

Artikel 3

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.”

Art. 4

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Het is in het licht van deze principes en doelstellingen dat de beoogde wijziging zal worden onderzocht.

De omgevingsvergunningsaanvraag kadert binnen het groter geheel van de herinrichting van de fietsnelweg

‘Spoorlijn 18 – noordelijk tracé’. Deze aanvraag heeft betrekking tot de realisatie van de herinrichting van de fietsoversteekplaats ter hoogte van de Bemvaartstraat in Pelt.

Ter plaatse komen twee fietsroutes samen, namelijk de F71 Mol-Weert en de F74 Hasselt-Eindhoven.

Dit biedt mogelijkheden voor fietsers om via het kruispunt van het spoorwegtracé af te stappen en hun route verder te zetten via de F71 Mol-Weert (en visa versa). De beide trajecten lopen enkele 10-tallen meters samen in noordelijke richting waar ter hoogte van het Kanaal Bocholt-Herentals kan worden verdergefietst via de F74 of men het traject kan verderzetten via de F71 of de F78 Lanaken-Pelt. Het heraan te leggen kruispunt vormt een schakel tussen deze drie fietsnelwegen.

Indien de F74 vanaf de projectsite nog verder noordelijk wordt gevolgd, loopt het tracé van Spoorlijn 18 door tot aan de Nederlandse grens ter hoogte van de grensdorpen Schaft en Rodenrijt. Richting de zuidelijke kant ter hoogte van Houthaken-Helchteren krijgt het spoorwegtracé een dubbel gebruik aangezien de F74 en de F75 Beringen-Maasmechelen hier samenlopen tot in Zonhoven. De resterende route van de F74 loopt uiteindelijk ter hoogte van Hasselt uiteen in de F702 Hasselt-Corda Campus, de F5 Antwerpen-Hasselt, de F70 Hasselt-Bilzen en de F741 Hasselt-Sint-Truiden.

In de huidige toestand van de oversteekplaats wordt deze onderbroken door de rijbaan ter hoogte van de Bemvaartstraat. Op de rijbaan zijn geen markeringen aangeduid en de fietsers dienen er voorrang te geven alvorens ze de oversteek maken. Het tracé maakt hier ook een lichte bocht. Het gedeelte van de fietsnelweg van de Bemvaartstraat bestaat momenteel uit een ondergrond met reliëf.

Het voorstel betreft de vervollediging van een fietsnelweg met als hoofdzakelijk doel de fietsverplaatsingen op bovenlokaal niveau te faciliteren. De infrastructuur wordt niet opengesteld voor gemotoriseerd verkeer en zal bijgevolg geen grotere belasting van het wegennet met zich meebrengen. Integendeel, de vervollediging van een kwalitatieve en directe fietsverbinding zal mensen er net toe aanzetten de auto in te ruilen voor de fiets. Het onderwerp van deze aanvraag moet ervoor zorgen dat dit in de toekomst veiliger kan gebeuren voor de fietsers en het gemotoriseerde vervoer dat elkaar kruist aan de overweg.

Het voorstel kadert binnen de doelstelling om de fietssnelwegen kwalitatief uit te bouwen om meer Limburgers op de fiets krijgen, zowel in het weekend als op dagelijkse basis voor verplaatsingen naar het werk, de school of winkels. Het uitbouwen van Spoorlijn 18 moet hiertoe bijdragen. Het afgelopen jaar werd aan de hand van 10 fietszuilen het aantal gebruikers van de fietssnelwegen. Hieruit bleek dat de hoogste gemiddelden onder andere in Pelt liggen waar dagelijks meer dan 1.400 fietsbewegingen plaatsvinden. Het verbeteren van het kruispunt ter hoogte van de Bemvaartstraat kan de 1.400 fietsbewegingen veiliger later verlopen, alsook het cijfer van het aantal bewegingen omhoogtrekken door meer fietsers aan te trekken.

In de nieuwe toestand zullen fietsers die zich langsheen het tracé van de voormalige spoorweg verplaatsen voorrang hebben op het autoverkeer. Hierdoor zal geen bijkomende hinder verwacht aangezien auto's al op voorhand zullen worden aangespoord om te vertragen door middel van verkeersdrempels. Er zal ook geen verbinding van het autoverkeer meer mogelijk zijn via de Vloeterstraat.

Daarnaast zal Spoorlijn 18 volledig passen in en bijdragen aan de modal shift die men wil teweegbrengen en de hoeveelheid gemotoriseerd verkeer doen afnemen.

Om het doorgaande fietsverkeer vlotter en veiliger te kunnen laten verlopen zal een gedeelte van het tracé gesloopt worden en enkele meters richting het oosten opnieuw aangelegd worden. Hierdoor zal het verkeer gestroomlijnder plaatsvinden. Om dit te kunnen verwezenlijken zullen er wijzingen aan het bodemreliëf plaatsvinden. Het plaatsen van verkeersdrempels zal ook een kleine wijziging in het reliëf teweegbrengen.

Het te slopen gedeelte van de fietsroute zal een groene invulling krijgen. Het wegverkeer ter hoogte van het kruispunt zal lichtelijk wijzigen en deels een groene invulling krijgen.

De visuele impact is beperkt aangezien er, afgezien van het aanleggen van verkeersdrempels en plaatsen van verkeersborden, geen wijzigingen zullen gebeuren in de hoogte. Om het tracé te stroomlijnen zullen meerdere bomen geroid moeten worden maar dit zal worden gecompenseerd door de aanleg van twee nieuwe groenstroken.

Stemming

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.-

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de heraanleg van spoorlijn 18: kruispunt 35A ter hoogte van de Bemvaartstraat zoals voorzien in en overeenkomstig de aanvraag van een omgevingsvergunning, met dossiernummer ID omgevingsloket OMV_2023017509, ingediend door de provincie Limburg.

De wijzigingen van het tracé van de gemeenteweg (lees het verleggen van de fietssnelweg) zullen aan het openbaar domein toegevoegd worden.

Artikel 2.-

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan van de landmeter-expert Jonas Vaes (Studiebureau Arcadis) van 6 juni 2023.

Artikel 3.-

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 4.-

Dit besluit vervalt :

- wanneer de omgevingsvergunning met dossiernummer ID omgevingsloket OMV_ 202301750 ingediend door de provincie Limburg voor de heraanleg van spoorlijn 18: kruispunt 35A ter hoogte van de Bemvaartstraat niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of jurisdictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

Artikel 5.-

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de bekendmaking en de uitvoering van dit besluit.

Namens de gemeenteraad :

de secretaris
get. Peter Spooren

.

de voorzitter
get. Juul Vrolix

voor eensluidend uittreksel: